























MEJA OBMOČJA OPPN ZA OBMOČJE LI-42

5	Stavbena zemljišča
5a	Območja stanovanj
5b	Stanovanjske površine
5c	Stanovanjske površine, ki so namenjene bivanju brez spremljajočih dejavnosti
5d	Stanovanjske površine, ki so namenjene bivanju s spremljajočimi dejavnostmi
5e	Stanovanjske površine za posebne namene
5f	Površine podzemelskih naselij
5g	Površine podzemelskih naselij, ki so namenjene povsemim kmetijskim nameni
5h	Površine podzemelskih naselij, ki so namenjene povsemim kmetijskim nameni, in bivanju
5i	Površine podzemelskih naselij, ki so namenjene povsemim kmetijskim nameni večjega obsega z dopolnilnimi dejavnostmi, in bivanju
5p	Površine poletniških hiš, ki so namenjene za počitek
6	Območja centralnih dejavnosti
6a	Srednja območja centralnih dejavnosti
6b	Druga območja centralnih dejavnosti
6c	Druga območja centralnih dejavnosti, ki so namenjena vzgojnim, izobraževalnim in kulturnim dejavnostim
6d	Druga območja centralnih dejavnosti, ki so namenjena opravljanju verskih obredov
6e	Druga območja centralnih dejavnosti, ki so pretežno namenjena poslovnim dejavnostim brez bivanja
6f	Druga območja centralnih dejavnosti, ki so pretežno namenjena poslovnim dejavnostim
6g	Druga območja centralnih dejavnosti, ki so pretežno namenjena poslovnim in proizvodnim dejavnostim brez bivanja
6h	Druga območja centralnih dejavnosti, ki so namenjene proizvodnim dejavnostim in proizvodnim dejavnostim ter objektivom in dejavnostmi letalstva
7	Območja proizvodnih dejavnosti
8	Gospodarske cone
8a	Gospodarske cone, ki so namenjene obrtnim, skladiščnim, promišelnim, trgovskim, poslovnim in proizvodnim dejavnostim ter objektivom in dejavnostmi letalstva
8b	Površine z obkopi za kmetijsko proizvodnjo

	Posebna območja
	Površine za turizem
	Površine drugih območij
	Spornih centri
	Območja zelenih površin
	Površine za odih, rekreacijo in šport
	Parki
	Druge urjene zelene površine
	Pokupališča
	Območja prometne infrastrukture
	Površine cest
	Površine železnic
	Površine letališč
	Ostale prometne površine
	Površine namenjene objektom in dejavnostim letališč
	Površine za mirujoči promet
	Območja za potrebe obrambe v našej
	Območja komunikacijske infrastrukture
	Območja okoljske infrastrukture
	Območja energetske infrastrukture
	POVRŠINE RAZPISNE POSELITVE
	Površine razpisne poselitve namenjene bivanju
	Površine razpisne poselitve namenjene pretežno kmetijski dejavnosti območja obsega
	Površine razpisne poselitve namenjene pretežno kmetijski dejavnosti veljave obsega
	Površine razpisne poselitve namenjene občinsnemu območju
	Razpisna gradnja/zemljišče pod stavbo
	Informacija o delniškem statusu

OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

- X1 Najboljša kmetijska zemljišča
- X2 Druga kmetijska zemljišča

OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

- G Gozdna zemljišča






OBMOČJA VODA

- VC Celinske vode

OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ

- 00 Ostala območja

Vir: MNVP, PIS

NAROČNIK	OBČINA LITJA	ODGOVORNA OSEBA PRO.	ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:	ID. ŠTEVILKA	PODPIS
PRIPRAVLJAVEC	JEREBOVA ULICA 14, 1270 LITJA	Gregor RUTAR 	Martina ROTAR u.d.i.a	ZAPS - 1155 PA PPN	
NAZIV	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT		PROJEKTANT:	ID. ŠTEVILKA	PODPIS
PROSTORSKEGA AKTA	ZA OBMOČJE LI - 42		Saša RUTAR upr. teh.		
VRSTA PROST. AKTA:	občinski podrobni prostorski načrt (OPPN)		Gregor RUTAR, gr. te. (štu. ar-urb)		
FAZA POSTOPKA:	dopolnjen osnutek za javno razgrnitev	IDENTIFIKACIJSKA ŠT. PA:	Jarvit SABADIN, mag. inž. arh.		
VSEBINA RISBE:	IZSEK IZ KARTOGRAFSKEGA DELA	5083			
	IZVEDBENEGA DELA OPN S PRIKAZOM LEGE		ŠTEVILKA PROJEKTA:	DATUM IZDELAVE:	MERILO:
	PROSTORSKEGA UREDITVE NA ŠIRŠEM OBMOČJU	01/UZ307/2023	september 2025	1:5000	1



LEGENDA:

MEJA OBMOČJA:

- MEJA OBMOČJA OPPN ZA OBMOČJE LI-42
- UREJENE PARCELNE MEJE
- PARCELNE MEJE
- ŠT. PARCEL

GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA:

	NOVO	OBSTOJEČE	UKINJENO
ELEKTRIKA	EL	EL	EL
ELEKTRIKA-daljnovodi	DV	DV	DV
ELEKTRIKA-javna razsvetljava	JR	JR	JR
ELEKTRIKA-nizka napetost	NN	NN	NN
ELEKTRIKA-visoka napetost	VN	VN	VN
SEMAFORIZACIJA	SEM	SEM	SEM
KABELSKA kanalizacija	KKS	KKS	KKS
KANALIZACIJA-fekalna	FEK	FEK	FEK
KANALIZACIJA-meteorna	MET	MET	MET
Plinovod	PLIN	PLIN	PLIN
Svetlobno varnostni tel. vodi (SVTK)	SVTK	SVTK	SVTK
Telekomunikacije	TK	TK	TK
Toplovod	TOPL	TOPL	TOPL
Vodovod	VODA	VODA	VODA

STUDIO 3R
urbanizem | arhitektura

NAROČNIK	OBČINA LITJA	ODGOVORNA OSEBA PRO.	ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:	ID. ŠTEVILKA	PODPIS
PRIPRAVLJAVEC	JEREBOVA ULICA 14, 1270 LITJA	Gregor RUTAR	Martina ROTAR u.d.a	ZAPS - 1155 PA PPN	
NAZIV	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT		PROJEKTANT:	ID. ŠTEVILKA	PODPIS
PROSTORSKEGA AKTA	ZA OBMOČJE LI - 42		Saša RUTAR upr. teh.		
VRSTA PROST. AKTA:	občinski podrobni prostorski načrt (OPPN)		Gregor RUTAR, gr. te. (štu. ar-urb)		
FAZA POSTOPKA :	dopolnjen osnutek za javno razgrnitev	IDENTIFIKACIJSKA ŠT. PA:	Janvit SABADIN, mag. inž. arh.		
	OBMOČJE OBČINSKEGA PODROBNEGA NAČRTA	5083			
	Z OBSTOJEČIM PARCELNIM STANJEM, GOSPODARSKO	ŠTEVILKA PROJEKTA:	DATUM IZDELAVE:	MERILO:	ŠTEVILKA RISBE:
VSEBINA RISBE:	JAVNO INFRASTRUKTURO IN ORTOFOTO POSNETKOM	01/U2307/2023	september 2025	1:1000	2



LEGENDA:

MEJA OBMOČJA:

- MEJA OBMOČJA OPNI ZA OBMOČJE LI-42
- UREJENE PARCELNE MEJE
- PARCELNE MEJE
- ŠT. PARCEL

POVEZAVE:

- DRŽAVNE CESTE
- OBČINSKE CESTE
- OBČINSKE CESTE - JAVNE POTI

- KOLESARSKA POT
- PEŠ POT
- OBSTOJEČ DREVORED OZ. GOSTEJŠA VEGETACIJA

NAVEZAVE:

- NAVEZAVE NA ŠIRŠE OBMOČJE

STUDIO 3R
urbanizem | arhitektura

NAROČNIK	OBČINA LITJA	ODGOVORNA OSEBA PRO.	ID. ŠTEVILKA	PODPIS
PRIPRAVLJAVEC	JEREBOVA ULICA 14, 1270 LITJA	Gregor RUTAR	ZAPS - 1155 PA PPN	
NAZIV	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT	Martina ROTAR u.d.a	ID. ŠTEVILKA	PODPIS
PROSTORSKEGA AKTA	ZA OBMOČJE LI - 42	Saša RUTAR upr. teh.		
VRSTA PROST. AKTA:	občinski podrobni prostorski načrt (OPPN)	Gregor RUTAR, gr. te. (šlu. ar-urb)		
FAZA POSTOPKA:	dopolnjen osnutek za javno razgrnitev	IDENTIFIKACIJSKA ŠT. PA:		
	PRIKAZ VPLIVOV IN POVEZAV S SOSEDNIMI OBMOČJI	5083		
VSEBINA RISBE:		ŠTEVILKA PROJEKTA:	DATUM IZDELAVE:	MERILO:
		01/U2307/2023	september 2025	1:2500
				ŠTEVILKA RISBE:
				3



LEGENDA:

MEJA OBMOČJA:

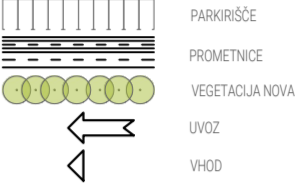
- MEJA OBMOČJA OPPN ZA OBMOČJE LI-42
- UREJENE PARCELNE MEJE
- PARCELNE MEJE
- ŠT. PARCEL

OBSTOJEČE PROSTORSKE UREDITVE:

- OBSTOJEČI OKOLJSKI OBJEKTI
- LP VEGETACIJ OBSTOJEČA

NAČRTOVANE PROSTORSKE UREDITVE:

- NAČRTOVANI OBJEKTI
- ZELENE POVRŠINE
- POHOĐNE TLAKOVANE POVRŠINE
- PROMETNE POVRŠINE



NAČRTOVANA PARCELACIJA:

- UREJEVALNE ENOTE (UE)
- GRADBENE PARCELE

UE1
P1.1

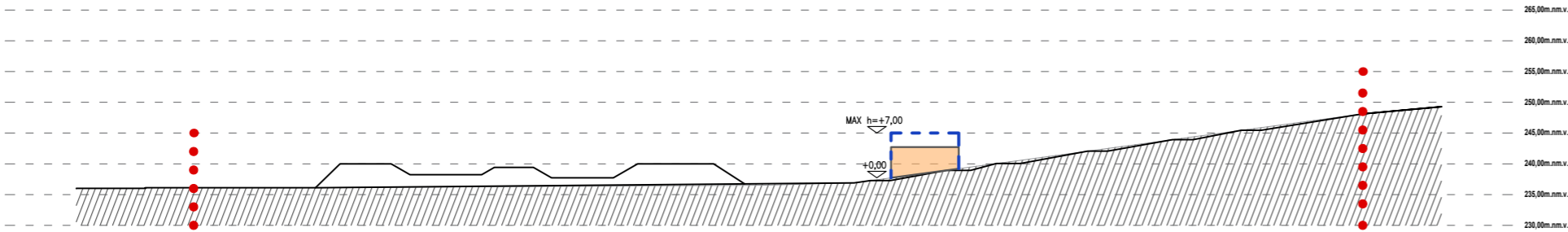
REGULACIJSKE LINIJE:

- NAČRTOVANA GRADBENA MEJA
- OZNAKA GRADBENE MEJE

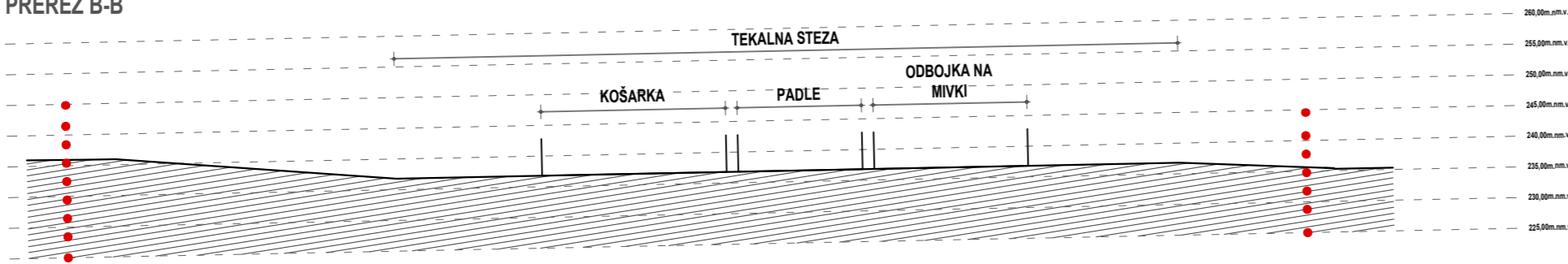
STUDIO 3R
urbanizem | arhitektura

NAROČNIK	OBČINA LITJA	ODGOVORNA OSEBA PRO.	ID. ŠTEVILKA	PODPIS
PRIPRAVLJAVEC	JEREBOVA ULICA 14, 1270 LITJA	Gregor RUTAR	ZAPS - 1155 PA PPN	
NAZIV	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT	Martina ROTAR u.d.a	ID. ŠTEVILKA	PODPIS
PROSTORSKEGA AKTA	ZA OBMOČJE LI - 42	Saša RUTAR upr. teh.		
VRSTA PROST. AKTA:	občinski podrobni prostorski načrt (OPPN)	Gregor RUTAR, gr. te. (št. ar-urb)		
FAZA POSTOPKA :	dopolnjen osnutek za javno razgrnitev	Janvit SABADIN, mag. inž. arh.		
VSEBINA RISBE:	ZAČETNA SITUACIJA	5083	ŠTEVILKA PROJEKTA:	DATUM IZDELAVE:
		01/02/2023	september 2025	11000
			MERIL:	ŠTEVILKA RISBE:
			4.1	

PREREZ A-A



PREREZ B-B



LEGENDA:

MEJA OBMOČJA:

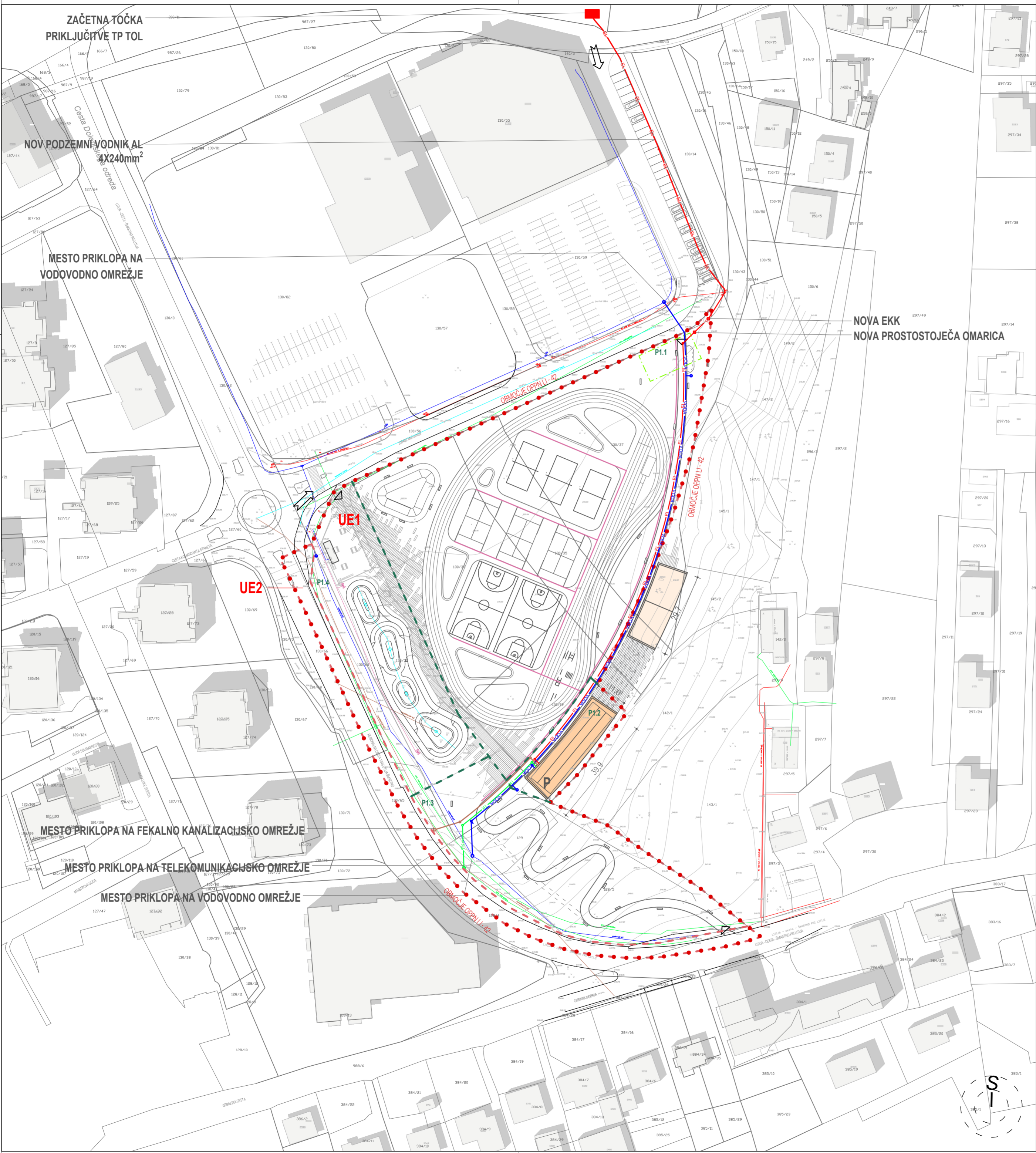
MEJA OBMOČJA OPPN ZA OBMOČJE LI-42

REGULACIJSKE LINIJE:

NALÖRTOVANA GRADBENA MEJA

STUDIO 3R
urbanizem | arhitektura

NAROČNIK	OBČINA LITUA	ODGOVORNA OSEBA PRO. Gregor RUTAR	ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:	ID. ŠTEVILKA	PODPIS
PRIPRAVLJAVEC	JEREBOVA ULICA 14, 1270 LITUA		Martina ROTAR u.d.i.a	ZAPS - 1155 PA PPN	
NAZIV	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE LI - 42		PROJEKTANT:	ID. ŠTEVILKA	PODPIS
PROSTORSKEGA AKTA	občinski podrobni prostorski načrt (OPPN)		Saša RUTAR upr. teh.		
VRSTA PROST. AKTA:	dopolnjen osnutek za javno razgrnitev	IDENTIFIKACIJSKA ŠT. PA:	Gregor RUTAR, gr. te. (štu. ar-urb)		
FAZA POSTOPKA :	5083		Janvit SABADIN, mag. inž. arh.		
ZAZIDALNA SITUACIJA	ŠTEVILKA PROJEKTA:	DATUM IZDELAVE:	MERILO:	ŠTEVILKA RISBE:	
PREREZI	01/U2307/2023	september 2025	1:1000	4.2	
VSEBINA RISBE:					



LEGENDA:

MEJA OBMOČJA:

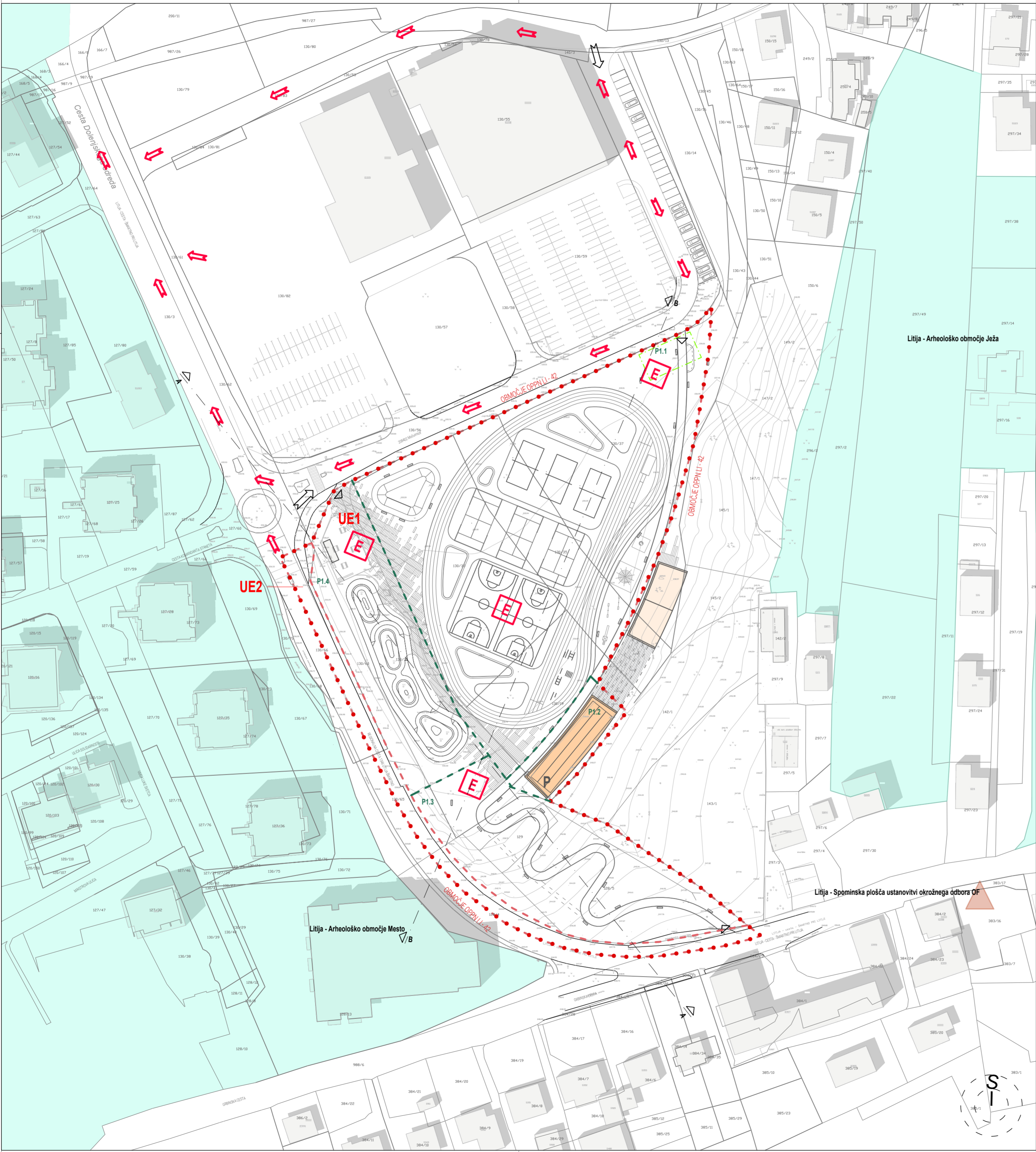
- MEJA OBMOČJA OPPN ZA OBMOČJE LI-42
- UREJENE PARCELNE MEJE
- PARCELNE MEJE
- ŠT. PARCEL

GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA:

	NOVO	OBSTOJEČE	UKINJENO
ELEKTRIKA	EL — EL	— EL — EL	— EL — X — EL — X —
ELEKTRIKA-daljnovodi	DV — DV	— DV — DV — DV —	— DV — X — DV — X —
ELEKTRIKA-javna razsvetljava	JR — JR	— JR — JR — JR —	— JR — X — JR — X —
ELEKTRIKA-nizka napetost	NN — NN	— NN — NN — NN —	— NN — X — NN — X —
ELEKTRIKA-visoka napetost	VN — VN	— VN — VN — VN —	— VN — X — VN — X —
SEMAFORIZACIJA	SEM — SEM	— SEM — SEM — SEM —	— SEM — X — SEM — X —
KABELSKA kanalizacija	KKS — KKS	— KKS — KKS — KKS —	— KKS — X — KKS — X —
KANALIZACIJA-fekalna	FEK — FEK	— FEK — FEK — FEK —	— FEK — X — FEK — X —
KANALIZACIJA-meteorna	MET — MET	— MET — MET — MET —	— MET — X — MET — X —
Plinovod	PLIN — PLIN	— PLIN — PLIN — PLIN —	— PLIN — X — PLIN — X —
Svetlobno varnostni tel. vodi (SVTK)	SVTK — SVTK	— SVTK — SVTK — SVTK —	— SVTK — X — SVTK — X —
Telekomunikacije	TK — TK	— TK — TK — TK —	— TK — X — TK — X —
Toplovod	TOPL — TOPL	— TOPL — TOPL — TOPL —	— TOPL — X — TOPL — X —
Vodovod	VODA — VODA	— VODA — VODA — VODA —	— VODA — X — VODA — X —

STUDIO 3R
urbanizem | arhitektura

NAROČNIK	OBČINA LITJA	ODGOVORNA OSEBA PRO.	ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:	ID. ŠTEVILKA	PODPIS
PRIPRAVLJAVEC	JEREBOVA ULICA 14, 1270 LITJA	Gregor RUTAR	Martina ROTAR u.d.a	ZAPS - 1155 PA PPN	
NAZIV	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT		PROJEKTANT:	ID. ŠTEVILKA	PODPIS
PROSTORSKEGA AKTA	ZA OBMOČJE LI - 42		Saša RUTAR upr. teh.		
VRSTA PROST. AKTA:	občinski podrobni prostorski načrt (OPPN)		Gregor RUTAR, gr. te. (šlu. ar-urb)		
FAZA POSTOPKA :	dopolnjen osnutek za javno razgrnitev	IDENTIFIKACIJSKA ŠT. PA:	Janvit SABADIN, mag. inž. arh.		
	PRIKAZ UREDITEV GLEDE POTEKA OMREŽIJ	5083			
	IN PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO	ŠTEVILKA PROJEKTA:	DATUM IZDELAVE:	MERILO:	ŠTEVILKA RISBE:
VSEBINA RISBE:	JAVNO INFRASTRUKTURO TER GRAJENO JAVNO DOBRO	01/U2307/2023	september 2025	1:1000	5



LEGENDA:

MEJA OBMOČJA:

- MEJA OBMOČJA OPPN ZA OBMOČJE LI-42
- UREJENE PARCELNE MEJE
- PARCELNE MEJE
- ŠT. PARCEL

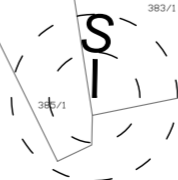
VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI






- SMER REŠEVANJA
- OBMOČJE ZA EVAKUACIJO

VARSTVO NARAVE IN KULTURNE DEDIŠČINE:

- ARHEOLOŠKA DEDIŠČINA
- MEMORIALNA DEDIŠČINA

STUDIO 3R				
urbanizem arhitektura				
NAROČNIK	OBČINA LITJA	ODGOVORNA OSEBA PRO.	ID. ŠTEVILKA	PODPIS
PRIPRAVLJAVEC	JEREBOVA ULICA 14, 1270 LITJA	Gregor RUTAR	ZAPS - 1155 PA PPN	
NAZIV	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT	Martina ROTAR u.d.a	ID. ŠTEVILKA	PODPIS
PROSTORSKEGA AKTA	ZA OBMOČJE LI - 42			
VRSTA PROST. AKTA:	občinski podrobni prostorski načrt (OPPN)			
FAZA POSTOPKA:	dopolnjen osnutek za javno razgrnitev	IDENTIFIKACIJSKA ŠT. PA:		
	PRIKAZ UREDIT. POTREBNIH ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAV.	5083		
	VIROV IN OHR. NARAVE, OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAV.	ŠTEVILKA PROJEKTA:	DATUM IZDELAVE:	MERIL:
VSEBINA RISBE:	IN DR. NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM	01/U2307/2023	september 2025	11000
				ŠTEVILKA RISBE:
				6



NAROČNIK	OBČINA LJUTJA	ODGOVORNA OSEBA PRO.	ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:	ID. ŠTEVILKA	PODPIS
PRIPRAVLJAVEC	JEREBOVA ULICA 14, 1270 LJUTJA	Gregor RUTAR 	Marina ROTAR u.d.i.a	ZAPS - 1155 PA PPN	
NAZIV	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT		PROJEKTANT:	ID. ŠTEVILKA	PODPIS
PROSTORSKEGA AKTA	ZA OBMOČJE LI - 42		Saša RUTAR upr. teh.		
VRSTA PROST. AKTA:	občinski podrobni prostorski načrt (OPPN)		Gregor RUTAR, gr. te (štu. ar-urb)		
FAZA POSTOPKA:	dopolnjen osnutek za javno razgrnitev	IDENTIFIKACIJSKA ŠT. PA:	Janvit SABADIN, mag. inž. arh.		
		5083			
	NAČRT PARCELACIJE S PRIKAZOM JAVNIH POVRŠIN	ŠTEVILKA PROJEKTA:	DATUM IZDELAVE:	MERILO:	ŠTEVILKA RISBE:
VSEBINA RISBE:		01/U2307/2023	september 2025	1:1000	7